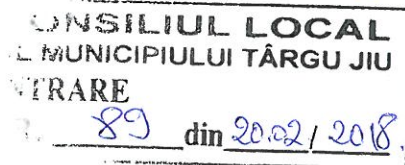


B. A. R. L.
- pt. C. L. -



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCL nr. 430/30.10.2017

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea formulată de către domnul Banța Victor, înregistrată la Registratura generală a Primăriei municipiului Târgu Jiu sub nr. 1784/15.01.2018;
- Adresa nr. 2028/08.02.2018, a Instituției Prefectului – Județul Gorj înregistrată la Registratura generală a Primăriei municipiului Târgu Jiu sub nr. 5544/08.02.2018;
- Referatul nr. 7469/20.02.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- Expunerea de motive nr. 4511/20.02.2018;
- Prevederile HG nr. 9 din 10 ianuarie 2007 (*actualizată*) privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale;
- Prevederile art. 36, al. (2), lit. b) și al. (4), art. 61 și art. 63 din Legea nr. 215/2001, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art. 1, alin. 2 din HCL nr. 430/30.10.2017, care va avea următorul conținut: „Comisia identificată la alin. 1 va prezenta în fața Consiliului local al Municipiului Târgu Jiu situația imobilelor identificate, cu proprietarii concreți pentru fiecare imobil în parte, în termen de luni de zile, precum și prețurile estimative pentru fiecare locație identificată”.

Art. 2. Se aprobă modificarea și completarea art. 3 din HCL nr. 430/30.10.2017, care va avea următorul conținut: „Comisia constituită conform art. 1, alin. 1 va transmite conducerii Primăriei Municipiului Târgu Jiu situația imobilelor identificate în vederea inițierii procedurilor de achiziționare, după obținerea avizelor de principiu de la Ministerul Culturii și Identității Naționale și Institutul Național al Patrimoniului. În situația în care bugetul local nu poate asigura resursele financiare necesare achiziționării imobilului/imobilelor, Primarul Municipiului Târgu Jiu va iniția procedura aprobării contractării și/sau garantarea unei finanțări interne/externe”.

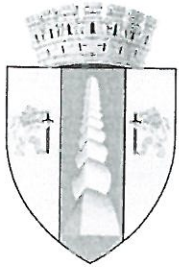
Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică Administrație Publică, Direcția Economică, membrii comisiei și Primarul Municipiului Târgu Jiu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, membrilor comisiei, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Prefectului Județului Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

VICEPRIMAR,
Adrian Marcel Tudor - Draghiei

SE AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
Grigore Jianu



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



NR. 2511 din 20.02. 2018

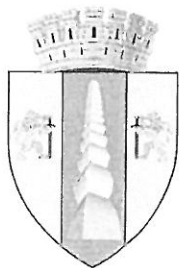
EXPUNERE DE MOTIVE privind necesitatea și oportunitatea modificării și completării H.C.L. nr.430 din 30.10.2017

După adoptarea H.C.L. nr.430 din 30.10.2017, privind punerea în valoare a Ansamblului Monumental "Calea Eroilor" și de transformare a Municipiului Târgu Jiu într-o destinație culturală și turistică de excepție, la sfârșitul lunii ianuarie 2018 a fost depus dosarul pentru înscrierea în Patrimoniul Mondial UNESCO a ansamblului, ceea ce implică eforturi deosebite din partea tuturor instituțiilor implicate în susținerea candidaturii României.

Printre obiectivele strict necesare promovării și susținerii valorii artistice deosebite a operelor componente ale ansamblului se regăsește identificarea unor locații, terenuri libere de construcții sau construcții și teren aferent, pentru a fi utilizate în scopul unanim recunoscut și anume acela al promovării Ansamblului Monumental „Constantin Brâncuși”, aspect relevat cu pregnanță și de Institutul Național al Patrimoniului care gestionează susținerea candidaturii înscrierii în Patrimoniul Mondial UNESCO.

În consecință, consideră oportună și necesară modificarea și completarea H.C.L. nr.430/30.10.2017, în sensul clarificării unor prevederi al căror scop final este achiziționarea unor imobile pentru punerea în valoare a Ansamblului Monumental "Calea Eroilor".

INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE,
Consilier local,
Tudor-Drăghici Adrian-Marcel



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
Nr. 7469 din 20.02.2018

REFERAT cu propuneri de modificare și completare a H.C.L. nr.430 din 30.10.2017

Instituția Prefectului – Județul Gorj, prin adresa cu nr.2028 din 08.02.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr.9544 din 08.02.2018, a solicitat, după exercitarea verificării privind îndeplinirea condițiilor de legalitate a conținutului H.C.L. nr.430 din 30.10.2017, reanalizarea în vederea revocării art.3 din hotărârea menționată, considerând că au fost interpretate eronat dispozițiile H.G. nr.9 din 10.01.2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și ale art.61 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale.

Analizând rațiunea adoptării H.C.L. nr.430/30.10.2017 se poate constata că scopul principal l-a constituit intenția de a identifica soluții pentru “punerea în valoare a Ansamblului Monumental „Calea Eroilor” și de transformare a Municipiului Târgu Jiu într-o destinație culturală și turistică de excepție” și nu contractarea și/sau garantarea unei finanțări nerambursabile interne/externe așa cum este reglementată procedural prin H.G. nr.9/2007.

Intenția reală a fost aceea ca pentru realizarea scopului propus să se constituie o comisie de identificare a locațiilor pretabile la a fi utilizate în perspectiva apropiată, pornindu-se și de la faptul că adoptarea H.C.L. s-a realizat anterior depunerii dosarului pentru includerea în patrimoniul UNESCO a Ansamblului” Calea Eroilor”.

Inițiatorii au urmărit că prin art.3 al H.C.L. să creeze cadrul pentru identificarea soluțiilor de finanțare a achiziției imobilelor, terenuri sau construcții, urmând ca ulterior să se procedeze conform reglementărilor legale în situația în care s-ar fi concluzionat că bugetul local nu poate fi utilizat pentru acest gen de achiziții. În fapt se dorea identificarea modalităților cele mai avantajoase pentru eventuala achiziție. Redactarea articolului a fost deficitară însă acest lucru nu echivalează cu aspecte de nelegalitate.

Consiliul local, în adoptarea hotărârii în ansamblul ei, a urmărit procedura instituită prin art.29 din Ordonanța de Urgență nr.35/2002, actualizată, privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, astfel încât art.3, cu imperfecțiunile legate de modul de redactare, nu poate fi desprins

din context ci trebuie privit ca o măsură tehnică de realizare a scopului propus și anume acela de punere în valoare a ansamblului.

În situația în care nu s-ar fi prevăzut și măsura identificării surselor de finanțare, art.1 și 2 din hotărâre ar fi rămas fără finalitate, motiv pentru care considerăm că se impune modificarea și completarea art.1, alin.2, urmând ca acesta să aibă următorul conținut:” Comisia identificată la alin.1 va prezenta în fața Consiliului local al municipiului Târgu Jiu situația imobilelor identificate, cu proprietari concreți pentru fiecare imobil în parte, în termen de _____ luni, precum și prețurile estimative pentru fiecare locație identificată”, modificarea termenului fiind determinată de imposibilitatea obiectivă de identificare în termenul inițial de 30 zile calendaristice, în condițiile în care este necesar ca fiecare imobil identificat să fie analizat și din punct de vedere al realizării scopului, inclusiv prin consultări cu specialiștii din domeniu, în primul rând cu echipa care se ocupă de susținerea dosarului pentru includerea ansamblului în patrimoniul UNESCO.

Întrucât dosarul cu propuneri de includere pe lista UNESCO se află în procedura de evaluare, urmând și vizite din partea evaluatorilor în Municipiul Târgu Jiu, iar unul din obiectivele asumate este identificarea și utilizarea unui imobil în perimetrul „Căii Eroilor” pentru punerea în valoare a Ansamblului Monumental „Constantin Brâncuși”, propunem modificarea și completarea art.3 din H.C.L. nr.430 din 30.10.2017, după cum urmează: „Comisia constituită conform art.1, alin.1 va transmite conducerii Primăriei Municipiului Târgu Jiu situația imobilelor identificate în vederea inițierii procedurilor de achiziționare, după obținerea avizelor de principiu de la Ministerul Culturii și Identității Naționale și Institutul Național al Patrimoniului. În situația în care bugetul local nu poate asigura resursele financiare necesare achiziționării imobilului/imobilelor, Primarul Municipiului Târgu Jiu va iniția procedura aprobării contractării și/sau garantarea unei finanțări rambursabile interne/externe”.

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
Cons. Jur. Constantin Răduțoiu

